



Planzeichen Bestand

- Weg Erholungsfunktion
- Intensivgrünland (G11, 3 Wertpunkte)
- Asphaltierte Straße (V11, 0 Wertpunkte)
- Straßenbegleitgrün (V51, 3 Wertpunkte)

Planzeichen Eingriffsermittlung

- Fläche zur Ermittlung des Kompensationsbedarfs

Weitere Planzeichen

- Geltungsbereich des Bebauungsplans GE Ort IV
- Flächen der Planfeststellung zum Straßenausbau; als Bestand ist hier der planfestgestellte Zielzustand nach Abschluss der Straßenbaumaßnahme dargestellt
- Biotop der amtlichen Biotopkartierung

Projekt:

Bebauungsplan GE Ort IV
Stadt Freyung

Planinhalt:

Bestands- und Eingriffsermittlung

Projektnummer:
5419

Datum:
30.06.2026

Bearbeitung:
halser, halser

Plannummer:
5419_GE_OrtIV_bestand2

Planung:

**Team
Umwelt
Landschaft**

Susanne Ecker
Fritz Halser
Katharina Halser
Christine Pronold
Simone Weber

Landschaftsplanung + Biologie GbR

Am Stadtpark 8
94469 Deggendorf

0991 3830433
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de



1:1.000